Invest Home Biuro Nieruchomości
Al. Jana Pawła II 2a/6a
+48 606 444 130

+48 15 844 58 47
biuro@investhome-nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 164,50 m^2, pow. działki: 560,00 m^2, Ulanów

Cena **450 000** zł











Biuro Nieruchomości Invest Home poleca **do sprzedania dom wolnostojący podpiwniczony ze strychem o powierzchni użytkowej 164, 5 mkw. usytuowany na działce o powierzchni 556 metrów2, (5,60 ar)** .

Nieruchomość położona w Ulanowie, gmina Ulanów na osiedlu nowych domów jednorodzinnych. Piękna zadbana dzielnica willowa.
Dom jest w stanie do wykończenia, z bardzo ciekawym układem wnętrza.

Invest Home Biuro Nieruchomości
Al. Jana Pawła II 2a/6a
+48 606 444 130

+48 15 844 58 47
biuro@investhome-nieruchomosci.pl

W 2021 roku zrobiono nowy dach z blachy, dano membrany , obłożono blachą kominy, zainstalowano nowe rynny metalowe, wstawiono nowe okna dachowe. Bardzo ważne dom ma już podłączony gaz, fotowoltaikę.

W domu są wszystkie media: woda, prąd, gaz, kanalizacja.

Do rynku w Ulanowie 1 km., do szkoły podstawowej 100 metrów, 15 minut nad Tanew i do stadniny konnej. Bardzo dobra lokalizacja, również dla rodzin z dziećmi. Cicha, spokojna, zielona okolica na osiedlu domów jednorodzinnych.

Bardzo dobrze skomunikowany.

Invest Home
BIURO NIERUCHOMOŚCI

Invest Home Biuro Nieruchomości
Al. Jana Pawła II 2a/6a
+48 606 444 130

+48 15 844 58 47
biuro@investhome-nieruchomosci.pl

Symbol	**48/INH/ODS**	Rodzaj nieruchomości	**DOM**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Status	**AKTUALNA**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Cena	**450 000, 00 PLN**
Cena negocjowana	✓	Kraj	**POLSKA**
Województwo	**PODKARPACKIE**	Powiat	**niżański**
Gmina	**Ulanów**	Miejscowość	**Ulanów**
Kod pocztowy	**37-410**	Obręb geodezyjny	**0001**
Położenie	**MIASTO**	Powierzchnia całkowita	**164, 50 m²**
Powierzchnia działki	**560, 00 m²**	Kształt działki	**KWADRAT**
Zagospodarowanie działki	**ZABUDOWA**	Powierzchnia użytkowa	**112, 00 m²**
Przeznaczenie	**MIESZKALNE**	Rodzaj budynku	**DOM**
Standard	**DO WYKOŃCZENIA**	Konstrukcja budynku	**MUROWANA**
Materiał ścian	**CEGŁA**	Rodzaj stropu	**WYLEWANY**
Typ kuchni	**ODDZIELNA**	Droga dojazdowa	**CICHA ULICA**
Rodzaj nawierzchni	**ASFALTOWA - KOSTKA**	Liczba pokoi	**5**
Liczba sypialni	**3**	Ogrzewanie	**C.O. GAZOWE**
Podpiwniczenie /piwnica	**CZĘŚC. PODPIWNICZ.**	Dostępne sieci	**energia elektryczna**
Dodatkowe	**kanalizacja, woda, gaz**	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	**MIEJSKA**
Uciążliwość okolicy	**CICHE**	Pokrycie dachu	**BLACHA**
Poddasze	**UŻYTKOWE**	Rodzaj ogrodzenia	**METALOWE**
Czy jest KW	✓	Licznik prądu	✓
Ogródek	✓	Pomieszczenie gospodarcze	✓
Kominek	✓	Balkon	✓
Strych	✓	Nr Licencji	**1**

Invest Home Biuro Nieruchomości
Al. Jana Pawła II 2a/6a
+48 606 444 130

+48 15 844 58 47
biuro@investhome-nieruchomosci.pl

Agnieszka Rozwadowska

+ 48 606444130
agnieszka.rozwadowska@investhome-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.investhome-nieruchomosci.pl**