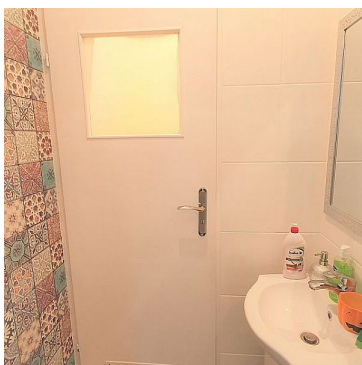
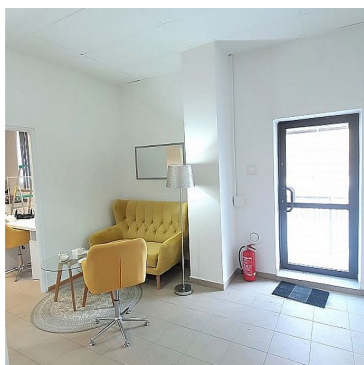
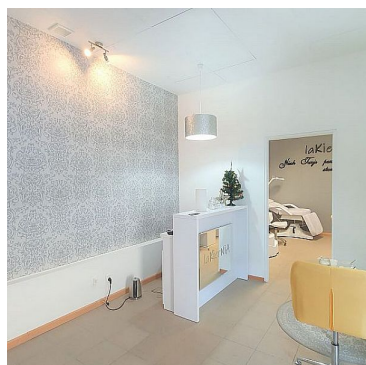


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 40,00 m²,
Stalowa Wola
Cena **1** zł



Do wynajęcia lokal na parterze o powierzchni 40 m kw. Lokal w ścisłym centrum na Al. Jana Pawła II 2a. Wejście do lokalu prosto z parkingu.

Lokal składa się z 2 sal/ pomieszczeń, toalety i pomieszczenia socjalnego.

Lokal ładnie odświeżony. Do chwili obecnej działał w tym miejscu bardzo dobrze działający gabinet kosmetyczny.

Lokal wynajmowany bez mebli.

Koszt 1400,00 zł netto plus VAT. Dodatkowo opłata za prąd, wodę i kanalizację, W okresie zimowym opłata za ogrzewanie. Kaucja 1400,00 zł

Symbol	21/INH/OLW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	21.01.2021
Cena 	1, 00 PLN	Cena za	MIESIĄC
Stara cena	1 400, 00 PLN	Cena za m2	35, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	PODKARPACKIE
Powiat	stalowowolski	Gmina	Stalowa Wola
Miejscowość	Stalowa Wola	Kod pocztowy	37-450
Ulica	Al. Jana Pawła II	Nr domu	2a
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY HANDLOWE
Powierzchnia całkowita	40, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	40, 00 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY, HANDLOWO-USŁUGOWY	Usytuowanie lokalu	Z ULICY
Rodzaj budynku	ODDZIELNY OBIEKT	Standard	IDEALNY
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Wysokość kondygnacji [m]	320, 00 cm	Liczba pomieszczeń	3
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Stan instalacji	NOWA
Linia telefoniczna	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Internet	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	GRES	Licznik prądu	✓
Liczba miejsc parkingowych	20	Typ parkingu	UTWARDZONY
Nr Licencji	1	Stan budynku	BARDZO DOBRY

Za co opłaty dodatkowe

**PRĄD, WODA,
OGRZEWANIE**

Dotychczasowe
użytkowanie

**HANDLOWO-
USŁUGOWE**

 Agnieszka Rozwadowska

+ 48 606444130
agnieszka.rozwadowska@investhome-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.investhome-nieruchomosci.pl**