Invest Home Biuro Nieruchomości
Al. Jana Pawła II 2a/6a
+48 606 444 130

+48 15 844 58 47
biuro@investhome-nieruchomosci.pl

LOKAL NA WYNAJEM

pow. całkowita: 80,00 m^2,

Stalowa Wola

Cena **1 500** zł









Polecamy do wynajęcia lokal o powierzchni 40 m2 na parterze. Lokal znajduje się w ciągu lokali handlowych zlokalizowanych.

Lokal składa się z powierzchni użytkowej równej 40 m^2. Wymiary całego lokalu to 5 na 4 metrów.

Lokal wykończony i wyposażony we wszystkie niezbędne instalacje. Wysokość pomieszczeń 320 cm. Przestronne witryny zapewniają znakomity dostęp do światła dziennego oraz stanowią doskonałą możliwość reklamy prowadzonej działalności. Na podłodze gres. Istnieje możliwość dowolnej aranżacji lokalu według preferencji najemcy, z możliwością podziału. Lokal w tym momencie składa się z sali głównej ekspozycyjnej, części biurowej i

Invest Home Biuro Nieruchomości
Al. Jana Pawła II 2a/6a
+48 606 444 130

+48 15 844 58 47
biuro@investhome-nieruchomosci.pl

części socjalno -magazynowej. Przed budynkiem parking i duży skład budowlany. Teren ogrodzony.

Dogodna lokalizacja sprawia, iż jest to doskonała inwestycja na biznes. Lokal przygotowany pod handel typowo budowlany. Przez kilka ostatnich lat w tym miejscu była firma sprzedająca okna. Miejsce z tradycjami budowlanymi, handlowymi , znane klientom i firmom budowlanym. W budynku mieszczą się firmy związane z budowlanką oraz firma projektowa.

Lokal przygotowany pod handel typowo budowlany. Przez kilka ostatnich lat w tym miejscu była firma sprzedająca okna.

Zapraszamy do obejrzenia.

Invest Home Biuro Nieruchomości
Al. Jana Pawła II 2a/6a
+48 606 444 130

+48 15 844 58 47
biuro@investhome-nieruchomosci.pl

Symbol	**18/3969/OLW**	Rodzaj nieruchomości	**LOKAL**
Rodzaj transakcji	**WYNAJEM**	Status	**NIEAKTUALNA**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Cena	**1 500, 00 PLN**
Stara cena	**~~2 600, 00 PLN~~**	Cena za m2	**18, 75 PLN**
Kraj	**POLSKA**	Województwo	**PODKARPACKIE**
Miejscowość	**Stalowa Wola**	Powierzchnia całkowita	**80, 00 m²**
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	**HANDLOWO-USŁUGOWY**	Usytuowanie lokalu	**Z ULICY**
Rodzaj budynku	**INNY**	Droga dojazdowa	**ASFALTOWA**
Dostępne sieci	**energia elektryczna**	Linia telefoniczna	✓
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	**MIEJSKA**	Źródło wody	**WODA MIEJSKA**
Internet	✓	Ogrodzenie	**PEŁNE**
Parking TIR	✓	Pomieszczenie gospodarcze	✓
Hala garażowa	✓	Witryna	✓
Nr Licencji	**21543**	Stan budynku	**BARDZO DOBRY**

Invest Home Biuro Nieruchomości
Al. Jana Pawła II 2a/6a
+48 606 444 130

+48 15 844 58 47
biuro@investhome-nieruchomosci.pl

Agnieszka Rozwadowska

+ 48 606444130
agnieszka.rozwadowska@investhome-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.investhome-nieruchomosci.pl**